

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa : St-210/2021

Dužnik: Pekarnica Kroštula d.o.o. u stečaju, Put Vranskog jezera 3

OIB: 79230989571

I. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA za razdoblje studeni 2022-siječanj 2023.g.

Kao što sam naveo u izvješću od 26. listopada 2022.g., u ovom izvještajnom razdoblju nastavljeno je za poduzimanjem aktivnosti oko unovčenja pokretnina u stečajnoj masi.

Kao što sam i ranije naveo zbog nedostatnosti novčanih sredstava za pokriće sigurno nastalih troškova oko zbrinjavanja otpisanih pokretnina a i radi unovčenja osobnog vozila FIAT tip 500 i dalje sam nastavio postići sporazum sa bivšim direktorom stečajnog dužnika, Karlom Vulin, a sve temeljem postignutog dogovora da će isti prihvatiti ponudu da on otkupi navedeno vozilo, a isto tako i otpisana dostavna vozila.

Usprkos mojim opetovanim pozivima da se ovo unovčenje realizira u ovom izvještajnom razdoblju do toga nije došlo jer je potencijalni kupac zamolio za poček do realizacije.

S obzirom da se radilo o ljetnom periodu, razdoblju godišnjih odmora pristao sam na poček , a sve u cilju da se unovčenje izvrši bez nastanka dodatnih troškova i opterećenja stečajne mase, u kojoj i onako nema potrebnih novčanih sredstava za troškove.

Posljednji poziv na davanje ponude kupcu sam uputio sredinom mjeseca listopada, te mu ostavio rok od 15 dana, bez daljnjeg produljivanja.

Ukoliko u navedenom roku kupnja s njegove strane ne bi bila realizirana pristupio bih unovčenju sukladno odlukama skupštine vjerovnika i stečajnog zakona.

Smatram da je ovakva odluka bila opravdana s obzirom na činjenicu da bi kroz poček bio otklonjeno nastanak većih troškova, a realizacijom bi se ispunili uvjeti za završnu diobu i završno ročište.

Na moj ponovni zahtjev gospodin Vulin je 21.prosinca 2022.g. u ime društva BETTER BREAD d.o.o. iz Pakoštana dostavio ponudu za otkup predmetnih vozila i to na način da je za vozilo Fiat 500 prema procjeni CVH od 16.11.2022.g. ponudio cijenu od 45.432,00 kn (bruto), dok je za karambolirana i otpisana (rashodovana) vozila ponudio cijenu od 1.000,00 kn + PDV , odnosno 1.250,00 kn po vozilu.

Sagledavajući ponuđene cijene , a posebno imajući u vidu da je ponuda za vozilo Fiat 500 identična procjeni vrijednosti od strane CVH, a jedinična cijena za rashodovana vozila realna kad se uzmu u obzir troškovi njihovog zbrinjavanja, prispjelu ponudu sam prihvatio.

Slijedom navedenog o tome sam obavijestio ponuditelja te mu ispostavio odgovarajuće fakture.

Zbog promjene valute HRK u EUR ukupna cijena za vozilo Fiat 500 iznosi 6.029,86 EUR dok za rashodovana ista iznosi 165,90 EUR.

Na dan sastavljanja ovog, izvješća, tj. 08.02.2023.g. kupac još nije uplatio cijenu ali je iz današnjeg kontakta potvrdio uplatu u visini 50% a u roku tri dana preostalih 50%. Kao razlog dosadašnjeg ne plaćanja navodi gospodarske okolnosti koje su dovele do privremene nelikvidnosti.

Sagledavajući sve okolnosti smatram, zbog izbjegavanja nepotrebnih dodatnih troškova da se ovaj prijedlog kupca prihvati jer navedeni rok je prihvatljiv, a spriječio bi nastanak daljnjih troškova, pogotovo uz uvažavanje činjenice da novčanih sredstava u novčanoj masi nema, te da sve dosadašnje troškove pokriva stečajni upravitelj.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U stečajnoj masi nije bilo promjena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, a nakon što kupac uplati cijenu izvršiti će se plaćanje ostalih obveza stečajne mase, kao i troškova postupka, dok će se prema preostalim raspoloživim sredstvima izraditi prijedlog završne diobe, kao i podnijeti isti sudu radi zakazivanja završnog ročišta, posljedično radi zaključenja i obustave ovog stečajnog postupka.

U Ivancu, 08.veljače 2023.g.

Stečajni upravitelj
Želimir Uršulin, dipl.iur.